

Leuk huis gezien?

Schakel nú een NVM-
aankoopmakelaar in!



- U kunt vaak duizenden euro's besparen
- Het scheelt u veel tijd
- Neemt u zorgen uit handen
- Kortom: extra zekerheid

Kijk op nvmhaaglanden.nl voor adressen van
NVM-aankoopmakelaars



Gratis intake!

Bent u benieuwd wat een NVM-aankoopmakelaar voor u kan betekenen?
Neem deze coupon mee naar één van de NVM-makelaarskantoren in
Haaglanden voor een gratis intake-gesprek.

naam

adres woonplaats

e-mailtel.nr

Een NVM-makelaar behartigt alleen úw belang

De meeste mensen weten niet dat een makelaar alleen voor de koper óf verkoper van hetzelfde huis mag optreden. De NVM ziet daar gelukkig streng op toe. Toch raden wij u aan ook zelf goed op te letten als u een huis gaat kopen of verkopen.

Aankoopmakelaar of verkoopmakelaar?

Een NVM-makelaar werkt bij de transactie van een huis nooit voor twee partijen tegelijk. Dat zou namelijk niet correct zijn. Vergelijkt u het maar eens met twee mensen die een juridisch geschil hebben. Dan neemt elke partij een eigen advocaat in de arm. Met een makelaar is het eigenlijk net zo. Als hij al voor de verkoper werkt, kan hij u onmogelijk eerlijk adviseren over de aankoop van uw huis. En andersom geldt dat natuurlijk ook.

Afhankelijk of u een makelaar nodig heeft voor het kopen of verkopen van



een huis, spreken we van een aankoopmakelaar of verkoopmakelaar. Natuurlijk kan een NVM-makelaar de ene keer aankoopmakelaar zijn en de andere keer verkoopmakelaar. Want zowel van aankoop als verkoop heeft hij veel verstand. Maar hij zal dit dus nooit doen bij één en hetzelfde huis.

Waar moet u op letten?

- een NVM-aankoopmakelaar behartigt alleen de belangen van de koper
- een NVM-verkoopmakelaar werkt alleen voor de verkoper
- een NVM-makelaar werkt dus nooit voor beide partijen tegelijk

Kijk op nvmhaaglanden.nl voor meer informatie.

